

**РУБЦОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**26 января 2023 г. № 82**

**г. Рубцовск**

|  |
| --- |
| Об утверждении отчета о работе комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству, природопользованию и земельным отношениям за 2022 год |

В соответствии с подпунктом 3.7.17 части 3 Положения о комитетах Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края, утвержденного решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 20.09.2012 № 863 (с изменениями), Рубцовский городской Совет депутатов Алтайского края

**Р Е Ш И Л :**

1. Отчет о работе комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству, природопользованию и земельным отношениям за 2022 год утвердить (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Председатель Рубцовского городского

Совета депутатов Алтайского края С. П. Черноиванов

**УТВЕРЖДЕН**

решением Рубцовского городского

Совета депутатов Алтайского края

от 26.01.2023 № 82

**ОТЧЕТ**

**о работе комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству, природопользованию и земельным отношениям за 2022 год**

Комитет осуществляет свою деятельность по направлениям жилищно-коммунального хозяйства, земельным отношениям и природопользованию в пределах компетенции Рубцовского городского Совета депутатов.

В 2022 год году работа комитета осуществлялась депутатами двух созывов. С октября 2022 года в составе комитета 15 депутатов. В седьмом созыве комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, природопользованию и земельным отношениям состоял из 11 депутатов.

Работа Комитета проводилась в соответствии с Положением о Комитетах и перспективным планом работы. За отчетный период проведено 15 заседаний комитета, из которых 11 заседаний комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, природопользованию и земельным отношениям и 4 совместных заседания, на которых рассмотрено около 85 вопросов.

Комитет в постоянном режиме обобщает и анализирует информацию по следующим вопросам:

- сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов на территории города;

- подготовка и проведение отопительного сезона;

- капитальный и ямочный ремонт дорожного покрытия;

- мероприятия по санитарной очистке и благоустройству города;

- мероприятия по озеленению территории города;

- реализация муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2022 год».

- меры принимаемые Администрацией города в сфере организации отлова безнадзорных животных.

Неоднократно вносились изменения в Положения о видах муниципального контроля принятые в соответствии с федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», затрагивающие такие сферы, как:

- муниципальный контроль за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения;

- муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;

- муниципальный земельный контроль;

- муниципальный контроль в сфере благоустройства предметом, которого является соблюдение Правил благоустройства города Рубцовска, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг;

- муниципальный лесной контроль;

- муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве;

- муниципальный жилищный контроль.

В октябре 2022 года депутатами 8 созыва городского Совета депутатов на заседании комитета утверждались кандидатуры для включения в состав следующих комиссий:

- по вопросам землепользования и застройки территории города Рубцовска;

- по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, права на заключение договора аренды земельных участков;

- по распределению жилья в специализированном доме по пр. Ленина,68 в городе Рубцовске для проживания инвалидов с поражением опорно-двигательного аппарата;

- по постановке на учет граждан, испытывающих потребность в древесине для собственных нужд на территории города Рубцовска;

- по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами;

- по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

- для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного и частного жилого фонда;

- по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2018-2024 годы.

В ноябре 2022 года на заседании комитета заслушивалась информация о финансировании Управления по ЖКХ и экологии г.Рубцовска с указанием видов и стоимости работ на 2023 год. В ходе обсуждений депутатами было принято решение отправить запрос Обуховичу О. Г. (заместителю Главы Администрации города) о предоставлении информации по физическим объемам в разрезе по видам выполненных работ в рамках муниципальных контрактов в период 2022 года для дальнейшей проработки вопроса.

В декабре 2022 года в соответствии со статьей 55.24 Градостроительного кодекса, Федеральными законами № 131-ФЗ и 384-ФЗ было принято Положение «Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания и выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных в ходе такого осмотра нарушений».

Так же в декабре рассматривалась информация о путях решения проблемы ГВС на территории Рубцовска.

Кроме того, на заседании комитета в декабре заслушивалась информация о мерах, принимаемых Администрацией города в сфере организации отлова безнадзорных животных. Этот вопрос является очень актуальным в данное время для города. Депутатами на комитете было принято решение подготовить обращение в Алтайское краевое Законодательное Собрание по вопросу организации отлова безнадзорных животных. Данное предложение для рассмотрения включено в план работы на январь 2023 года.

Депутаты принимали активное участие в формировании бюджета на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов. Впервые план бюджета составлен на долгосрочную перспективу. От комитета были направлены в Администрацию города ряд предложений для рассмотрения на заседании комиссии по формированию бюджета города. Данные предложения были рассмотрены на заседании указанной комиссии.

Остро в 2022 году стоял вопрос санитарного состояния территории города Рубцовска. Неоднократно комитетом заслушивалась информация об организации сбора и вывоза мусора, ликвидации несанкционированных свалок.

В целом работа комитета в 2022 году была плодотворной. В план работы на 1 полугодие 2023 года включен ряд вопросов, требующих дальнейшего решения. Надеемся на тесное взаимодействие с Администрацией города и другими комитетами Рубцовского городского Совета депутатов в достижении поставленных целей.

Председатель комитета Рубцовского

Городского Совета депутатов Алтайского

края по жилищно-коммунальному хозяйству,

природопользованию и земельным отношениям А.Э. Вартанов